

Communiqué de presse, le 13 octobre 2016

POSE DE LA 1^{ERE} PLANCHE D'UN DES 1^{ER} BATIMENTS COLLECTIFS EN OSSATURE ET BARDAGE BOIS LOCAL A AMIENS

Mercredi 12 octobre 2016 à 12h Route de Rouen

La pose de la première planche des Cèdres de Claudel a été posée hier. Un symbole nouveau et fort pour le développement urbain de la ville d'Amiens

Une inauguration atypique, innovante sous le signe de la bienveillance des élus du territoire

Il n'est pas coutume de poser une première planche, les élus se sont retrouvés aux côtés d'une 50 de personnes, acteurs du bâtiment et de la filière bois pour inaugurer un collectif assez singulier :

« Un symbole très fort, positif et visionnaire pour le développement d'Amiens... »

Le discours de Mr Loric eu son effet sur l'audience tant par sa vision futuriste, humaniste tout en ancrant le projet sur les valeurs territoriales. Mr Fradcourt a insisté sur tous les bons indicateurs économique de la métropole amiénoise et de ses futurs besoins en logement ; enfin Mr Domise a confirmé l'intérêt de la région sur le développement de la filière bois.

Des logements économes et accessibles

« Les Cèdres de Claudel », programme dessiné par Julien Pradat (Murmur Architecture), est un ensemble de 2 bâtiments reliés par coursives extérieures distribuant indépendamment 13 appartements traversants Nord Sud.

Les communs sont réduits à 2 locaux : poubelles et vélos.

Financé en Prêt Locatif Social, ce programme offrira de vastes appartements T2 et T3 lumineux et économes avec des loyers plafonnés.

L'appel à projet « bois construction » du conseil régional

La structure et le bardage des 2 bâtiments seront en peuplier des Hauts de France dont la première transformation a été réalisée dans la région.

Nord Picardie Bois a travaillé sur l'ensemble de la filière, la certification des acteurs et la classification des bois pour assurer la réussite de ce projet.

Réduction de l'empreinte écologique

La Maison de cèdre a décidé de mettre ses compétences de constructeur durable au service du développement urbain : En terme de bilan carbone, et d' « Analyse du Chemin de Vie », ce bâtiment démontrera l'exemplarité de la démarche environnementale ainsi que la voie à suivre pour une urbanisation durable des « villes de demain ».

CHANTIER :

Allée de la Tête d'Or

ZAC Paul Claudel

80000 Amiens

CONTACT PRESSE :

François DESHAYES fdeshayes@maisonronde.com

ARCOREL / La Maison de Cèdre

03 22 41 60 61 – 06 25 79 05 66

Par ce geste les élus ouvrent la voie pour la l'urbanisation durable en bois :

Mr Domise (Conseiller régional Hauts de France), Mr Loric (Adjoint à l'urbanisme d'Amiens), mr Fradcourt (Vice-président Amiens métropole)

